

CỤC THADS TỈNH ĐẮK NÔNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CƯ JÚT

Số: 235.../TB-CCTHADS

Mẫu số: D 25 - THADS
(Ban hành theo TT số: 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Cư Jút, ngày 04 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản (lần 01)

Căn cứ Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm số: 04/2024/QĐ-PT ngày 26/01/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận số: 02/QĐST-DS ngày 25/01/2022

Căn cứ Bản án số: 24/DSST ngày 20/9/2023 của Tòa án nhân dân huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 250/QĐ-CCTHA ngày 21/02/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá tài sản số: 20/2024/HĐDV-ĐGTN-DN ngày 01/4/2024 được ký kết giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút và Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 91/TB-TTDVDGTS ngày 03 tháng 4 năm 2024 của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút thông báo cho đương sự:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam; địa chỉ: Tổ 02, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông;

b) Tên tài sản đấu giá:

1. Thửa đất số 10, tờ bản đồ số DL, diện tích 400m², mục đích sử dụng ONT; có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BG 982241 (số vào sổ: H 839 QSD Đ/CH) do UBND huyện Cư Jút cấp ngày 26/3/2012; địa chỉ: Thôn Quyết Tâm, xã Eapô, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông.

2. Thửa đất số 82, tờ bản đồ số 92, diện tích 12517m² CLN; Có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CE 346417 (số vào sổ: CH 02233/QSĐĐ) do UBND huyện Cư Jút cấp ngày 23/02/2017 mang tên chủ sử dụng đất ông Đạu Đình Tư; địa chỉ: Quyết Tâm, xã Eapô, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 23/4/2024 đến ngày 24/4/2024; địa điểm: Nơi có tài sản;

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 03/4/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 23/4/2024 (trong giờ hành chính).

Đ) Tổng giá khởi điểm của 02 (hai) tài sản đấu giá: 636.710.000 đồng (Sáu trăm ba mươi sáu triệu, bảy trăm mười nghìn đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: 500.000 đồng/ hồ sơ;

g) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước theo quy định của pháp luật về bán đấu giá cho Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam; địa chỉ: Tổ 02, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông;

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào hồi 09 giờ 30 phút ngày 25/4/2024;

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam; địa chỉ: Tổ 02, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông; Điện thoại 02613.547979; 0964.846.846.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Ea-po;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Cư Jút;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Đắk Nông;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thế Huy